



PORIN VESI, LIIKELAITOS

TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS VUODELTA 2024

Sisällys:	
Toimintakertomus	2
Talousarvion toteutumisvertailu	4
Tuloslaskelma	6
Tase	7
Rahoituslaskelma	9
Tilinpäätöksen liitetiedot	10
Vesihuoltolain edellyttämät laskelmat	15
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	19

TOIMINTAKERTOMUS 2024

Porin Vesi, liikelaitos tuottaa vesihuoltopalveluita toiminta-alueellaan liiketaloudellisia periaatteita noudattaen.

Olennaiset tapahtumat toiminnassa ja taloudessa

Tasapainoinen käyttötalous ja varautuminen tarvittavien investointien riittävään rahoitukseen ovat keskeisiä tekijöitä Porin Veden toiminnassa. Vesihuoltopalvelut ovat kuntalaisten ja elinkeinoelämän peruspalveluita, joita muokataan asiakkaiden tarpeiden mukaan ja tekniikan kehityksen mahdollistamana.

Porin Veden talous toteutui talousarvion tilikauden ylijäämätavoitetta paremmin. Erityisesti jätevesimaksutulot kehittyivät positiivisesti johtuen erillisijätevesiasiakkaiden: teollisuuden ja lähikuntien sekä eräiden suurasiaikkaiden jätevesierien aiempaa laajemmasta käsittelystä keskuspuhdistamolla.

Liikevaihto oli 21,7 M€, kulut 12,7 M€, kaupungille maksettu peruspääoman korko 2,7 M€ ja poistot 4,6 M€. Tilikauden ylijäämä oli 2,1 M€

Talousveden laatu oli edelleen hyvä ja koko vesihuollon palvelutaso korkea. Etäluettavien vesimittareiden hankinta ja asennus asiakkaille jatkui kuluneena toimintavuotena. Vuoden lopussa näitä mittareita oli toiminnassa 4 684 kappaletta, joka on noin 22 % kaikista vesimittareista.

Ympäristöasioiden korkealaatuinen hoito on liikelaitokselle jo toimialankin vuoksi tärkeää. Luotsinmäen keskuspuhdistamo toimii erittäin hyvin. Myös Reposaaren ja Lavian pienpuhdistamot toimivat hyvin.

Valmiussuunnittelu ja kriisitilanteisiin varautuminen on keskeistä vesihuollon ylläpidon ja vakauden varmistamiseksi kaikissa olosuhteissa. Talousveden laatua ja toimitusvarmuutta koskeva Water Safety Plan -toimenpideohjelma päivitettiin kokonaisuudessaan yhteistyössä terveydensuojeluviranomaisen kanssa. Kyberturvallisuutta koskevien NIS2- ja CER-direktiivien vaatimuksiin vastaamiseksi vesihuoltolaitoksella toteutettiin yhteistyössä seitsemän muun suomalaisen vesihuoltolaitoksen kanssa Vesky-nimistä kyberturvallisuushanketta. Liikelaitoksen johtokunta hyväksyi 19.11.2024 neljä kyberturvallisuuteen kohdistavaa liikelaitoksen toimintapolitiikkaa, jotka astuivat voimaan 1.1.2025.

Myyty vesimäärä kasvoi 0,5 %. Laskutettu jätevesimäärä kasvoi 1,4 %. Verkostoon pumpattu vesimäärä kasvoi 4,8 % ja puhdistettu jätevesimäärä kasvoi 5,4 %. Vuotovesimäärä vesijohtoverkossa kasvoi ollen 13,3 %. Viemäriverkoston vuotovesimäärä kasvoi myös ja oli 36,9 %.

Runkovesijohdon vuotoja sattui 17 kappaletta, joka on pienin lukema vuosikymmeniin. Se on osoitus suhteellisen leudoista sääolosuhteista ja onnistuneista vesijohtoverkoston saneeraustoimista. Viemäriverkoston ja pumppaamoiden osalta tilanne oli haastavampi. Erityisesti Noormarkun alueen jätevesiviemäriverkoston saneeraukseen on panostettava jatkossa voimakkaasti. Noormarkun Nylundin jätevesipumppaamon teho ei ollut huippuvirtaamatilanteessa aivan riittävä.

Porin Veden taksat olivat ennallaan jo kymmenettä vuotta peräkkäin. Liikelaitoksen johtokunta päätti budjettikäsittelyn 2025 yhteydessä korottaa vesihuollon taksoja 7,9 % 1.1.2025 alkaen. Korotuksen jälkeenkin taksat ovatkin selvästi suomalaisten vesihuoltolaitosten taksojen keskitasoa edullisemmat.

Toteutuneet investoinnit olivat hieman alle 5,0 M€. Laajennus- ja uudisrakennusinvestoinneista suurin oli vesihuoltoverkoston rakentaminen neljälle kadulle uuden Pohjois-Porin monitoimitalon läheisyyteen. Saneerausten osuus kaikista investoinneista oli noin 86 %. Huomattavimpia saneerausinvestointeja olivat Pihlavan pääviemäriin saneeraus sukkasujutusmenetelmällä ja Lukkarinsannan toisen alavesisäiliön täydellinen kunnostus. Vihreää siirtymää edistettiin muuttamalla Harjakankaan tekopohjavesilaitoksen lämmitysjärjestelmä kevyeen polttoöljyyn perustuvasta lämmityksestä lämmön talteenottoon tekopohjavedestä pohjautuvaan lämmitysmuotoon.

Investoinnit toteutettiin kokonaisuudessaan Porin Veden vuotuisella tulorahoituksella. Vaikka verkostojen saneeraus on saatu oikein suunnatuilla saneerausinvestoinneilla pitkällä aikajänteellä paranemaan, on vesihuollon saneerauksiin

kohdennettava merkittävästi resursseja. Liikelaitoksen vuoden 2025 budjetissa sekä vuosien 2026 ja 2027 taloussuunnitelmissa vuotuiset investointimäärät ovatkin 6,0 M€.

Henkilöstön määrä vuoden lopussa oli 59 vakituista ja yksi määräaikainen (HTV2 59,1, edel. vuosi 57,4). Henkilöstöstä poistui kaksi henkilöä. Uusia työntekijöitä palkattiin kolme. Sairauslomia oli 15,3 pv työntekijää kohti. Sairauspoissaolo prosentti oli 4,1. Porin Vesi täytti kaupunkitasolla olleen tavoitteen vähentää sairauspoissaoloja vuoteen 2023 verrattuna vähintään 20 %. Vähennemä oli 29,3 %.

Arvio tulevasta taloudellisesta kehityksestä

Liikelaitoksen talous toteutui talousarviota paremmin. Merkityksellinen sähköenergian hankintahinta pysyi tuotanto-olosuhteista ja kaupunkitason hintasuojauksista johtuen budjetoitua alemmalla tasolla. Uudet vuonna 2024 voimaan astuneet Eurajoen ja Jokilaakson Ympäristö Oy:n jätevesisopimukset sekä tietyt keskuspuhdistamolla puhdistetut erityisjätevedet kasvattivat liikevaihtoa aiempaan nähden.

Rakentaminen Porissa ei juuri elpynyt tilikauden 2024 aikana. Liittymismaksutulot jäivät siksi budjetoidusta. Tonttitarjonta kasvaa vuonna 2025, jolloin on odotettavissa liittymismaksutuloihin positiivista kehitystä.

Arvio merkittävimmistä riskeistä sekä toiminnan kehittymiseen vaikuttavista seikoista sekä se-lonteko sisäisen valvonnan järjestämisestä

Vesihuoltotoimialaan liittyy sen luonteen mukaisesti monenlaisia riskejä. Riskit liittyvät mm. talousveden laatuun, toimitushäiriöihin, laitteistovikojen tai sääilmiöiden aiheuttamiin vahinkoihin ulkopuolisille, jätevesipäästöihin, viemäritulviin, jne. Porin Vesi on kartoittanut riskit ja niihin on varauduttu mm. valmiussuunnitelmassa, joka päivitettiin kokonaisuudessaan vuonna 2024.

Tärkeimmät kohteet on vakuutettu. Porin Vesi on mukana kaupungin vastuuvakuutuksessa.

Liikelaitoksen talous muodostaa oman riskinsä. Mikäli tulo-rahoitus ei ole riittävää, verkostojen ja laitosten saneerauksiin ei voida panostaa tarpeeksi ja toiminnalliset ongelmat alkavat kasautua. Tästä aiheutuu lisääntyvää kustannuspainetta käyttötalouteen. Asiaan on varauduttu korottamalla vesihuoltolaitoksen taksoja 7,9 prosentilla 1.1.2025 alkaen. Korotus oli ensimmäinen kymmeneen vuoteen.

Sisäinen valvonta on Porin Vedessä toteutettu pääpiirteittäin kaupungin yleisten asiaa koskevien ohjeiden ja määräysten mukaan. Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta ohjaa ja valvoo sisäisen valvonnan asianmukaista järjestämistä sekä seuraa ja raportoi tavoitteiden toteutumaa.

Toiminnan tunnuslukuja	2023	TP 2024	Muutos
Verkostoon pumpattu vesimäärä (1000 m ³)	5 415	5 533	+ 118
Puhdistettu jätevesimäärä (1000 m ³)	11 729	12 367	+ 638
Vesijohtoverkoston pituus (km)	920	924	+ 4
Viemäriverkoston pituus (km)	1 030	1 033	+ 3
Asiakkaiden määrä (vesimittarit)	21 323	21 455	+ 132
Liikelaitoksen johtajan selvitys toiminnan tunnuslukujen toteutumisesta:			
<p>Verkostoon pumpattu vesimäärä kasvoi hieman aiemmasta asiakasmäärän lievän kasvun ja kulutuskäyttäytymisen normalisoitumisen vuoksi. Asiakkaat olivat vähentäneet vuonna 2023 veden käyttöä lämpimän veden käyttöä rajoittamalla nousseiden sähkökustannusten vuoksi. Vesijohtovuotoja oli yhteensä 17 kpl.</p> <p>Puhdistettu jätevesimäärä kasvoi, koska vuosi 2024 oli jälleen edellistä vuotta sateisempi.</p> <p>Uutta vesijohtoverkosta rakennettiin neljä kilometriä ja uutta jätevesi- ja hulevesiviemäriverkosta kolme kilometriä.</p>			

Liikelaitoksen talous

Porin Veden toimintatuotot olivat 21,9 M€, käyttömenot 12,7 M€ ja tilikauden ylijäämä 2,07 M€. Liikelaitoksen taloudellinen tilanne 2024 on hyvä ja vesihuoltolain mukainen.

Tulosbudjetti 1 000 €	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio- muutokset	Talousarvio- muutosten jäl- keen	Toteutuma	Poikkeama
Liiketoiminnan tulot	21 635		21 635	21 874	+239
Valmistus omaan käyttöön	100		100	145	+45
Liiketoiminnan menot	-12 608		-12 608	-12 694	+86
Poistot ja arvonalentumiset	-4 757		-4 757	-4 663	-94
Liikeylijäämä	4 369		4 369	4 662	+293
Muut rahoitustuotot	0		0	24	+24
Korvaus peruspääomasta	-2 652		-2 652	-2 652	0
Poistoeron muutos	33		33	33	0
Tilikauden yli-/alijäämä	1 750		1 750	2 067	+317
Liikelaitoksen johtajan selvitys tulosbudjetin toteutumisesta:					
<p>Liikevaihto ylitti muutetun käyttösuunnitelman mukaisen 0,2 miljoonalla eurolla.</p> <p>Toteutuneet menot olivat 0,1 M€ budjetoitua suuremmat. Tilikauden ylijäämä oli 2,1 M€.</p> <p>Talouden päätavoite eli liikelaitoksen talouden vakaana pitäminen toisaalta lyhytaikaisen kassanhallinnan ja toisaalta pitkäaikaisen investointien rahoituksen toteuttamiseksi toteutui vuonna 2024.</p>					

Investointibudjetti 1 000 €	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio- muutokset	Talousarvio muutosten jäl- keen	Toteutuma	Poikkeama
Investointimenot	-5 000		-5 000	-4 964	-36
Investoinnit (netto)	-5 000		-5 000	-4 964	-36
Investointien talousarviomuutokset:					
Liikelaitoksen johtajan selvitys investointibudjetin toteutumisesta:					
<p>Investointien kokonaismäärä oli 4,96 M€, joka alitti sitovan enimmäismäärän. Investointien lopullisen toteuman tarkka arviointi on haastavaa, koska ennakoimattomia, yllättäviä kustannuksia ilmenee urakoissa usein vielä aivan loppuvuodesta. Vuonna 2024 asiassa onnistuttiin erittäin hyvin.</p> <p>Investointikohteista noin 86 % oli saneerauskohteita. Huomattavimpia saneerausinvestointeja olivat Pihlavan pääviemärin saneeraus sukkasujutusmenetelmällä ja Lukkarinsannan toisen alavesisäiliön täydellinen kunnostus.</p> <p>Laajennus- ja uudisrakennusinvestoinneista suurin oli vesihuoltoverkostojen rakentaminen neljälle kadulle Pohjois-Porin monitoimitalon läheisyyteen</p>					

Liikelaitoksen johtajan selvitys käyttötalouden ja investointien toteutumisesta:

Liikevaihto ylitti muutetun käyttösuunnitelman 0,2 miljoonalla eurolla. Liiketoiminnan menot ylittivät muutetun käyttösuunnitelman 0,1 miljoonalla eurolla. Peruspääoman korkoa kaupungille maksettiin suunnitellusti 2,652 M€. Käyttötalouden tilanne ja näkökulma olivat budjetoitua heikompia vuoden ensimmäisellä puoliskolla ja parempia vuoden toisella puoliskolla. Tilanteen kehittymistä seurattiin tarkasti Porin Veden toimivan johdon ja kaupungin konsernipalveluiden talous- ja hallintoyksikön palvereissa.

Toteutuneet investoinnit olivat 4,96 M€. Investoinnit toteutettiin kokonaisuudessaan Porin Vesi, liikelaitoksen omalla tulo-rahoituksella.

Valtuustoon nähden sitovien taloudellisten tavoitteiden toteutuminen

Korvaus peruspääomasta (2,652 M€) toteutui budjetoidun mukaisena. Investointimäärä (4,964 M€) alitti valtuuston asettaman sitovan investointimäärärahan enimmäismäärän (5,0 M€).

Johtokunnan ehdotus tilikauden tuloksen käsittelystä

Johtokunta ehdottaa, että Porin Vesi, liikelaitoksen tilikauden ylijäämä 2.067.497,91 € siirretään liikelaitoksen taseeseen edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille.

Porin Vesi on tulouttanut Porin kaupungille peruspääoman korkoa 6 % eli 2 652 000 €.

PORIN VEDEN TULOSLASKELMA	2024	2023
Liikevaihto	21 656 247	20 763 606
Valmistus omaan käyttöön	144 903	94 420
Liiketoiminnan muut tuotot	198 417	203 044
Tuet ja avustukset kunnalta	19 607	18 200
Materiaalit ja palvelut	7 575 229	7 384 834
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	3 160 687	3 106 674
Ostot tilikauden aikana	3 136 042	3 053 488
Varastojen muutos	24 645	53 187
Palveluiden ostot	4 414 542	4 278 159
Henkilöstökulut	3 686 919	3 702 729
Palkat ja palkkiot	2 983 021	2 956 351
Henkilösivukulut	703 898	746 378
Eläkekulut	613 831	616 271
Muut henkilösivukulut	90 067	130 107
Poistot ja arvonalentumiset	4 663 070	4 541 941
Liiketoiminnan muut kulut	1 431 579	1 441 839
Liikeylijäämä (-alijäämä)	4 662 377	4 007 927
Rahoitustuotot ja kulut	-2 628 212	-2 639 450
Muut rahoitustuotot	24 300	13 036
Peruspääoman korko kunnalle	- 2 652 254	-2 652 000
Muut rahoituskulut	-259	-486
Ylijäämä ennen satunnaisia eriä	2 034 165	1 368 477
Varausten ja rahastojen muutos	33 333	33 333
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	2 067 498	1 401 810
TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT		
Sijoitetun pääoman tuotto, %	4,18	3,64
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	4,18	3,64
Voitto, %	9,39	6,59

PORIN VEDEN TASE

VASTAAVAA	31.12.2024	31.12.2023
PYSYVÄT VASTAAVAT	76 937 512,65	76 638 771,93
Aineettomat hyödykkeet	32 494,50	71 487,90
Tietokoneohjelmistot	32 494,50	71 487,90
Aineelliset hyödykkeet	65 937 789,65	65 600 055,53
Maa ja vesialueet	175 048,97	175 048,97
Rakennukset	5 993 086,15	5 706 831,85
Kiinteät rakenteet ja laitteet	58 281 284,82	58 971 304,52
Koneet ja kalusto	889 713,10	744 622,54
Ennakkomaksut ja muut keskeneräiset hankinnat	598 656,61	2 247,65
Sijoitukset	10 967 228,50	10 967 228,50
Osakkeet ja osuudet	10 938 352,00	10 938 352,00
Muut saamiset	28 876,50	28 876,50
VAIHTUVAT VASTAAVAT	42 386 809,85	40 437 097,61
Vaihto-omaisuus	574 367,41	478 099,03
Aineet ja tarvikkeet	574 367,41	478 099,03
Saamiset	41 401 024,64	36 831 570,97
Lyhytaikaiset saamiset	41 401 024,64	36 831 570,97
Myyntisaamiset	2 151 281,84	1 833 678,15
Saamiset kunnalta/kuntayhtymältä	39 218 043,44	34 965 343,10
Siirtosaamiset	31 699,36	32 549,72
Rahat ja pankkisaamiset	411 417,80	3 127 427,61
VASTAAVAA YHTEENSÄ	119 324 322,50	117 075 869,54

PORIN VEDEN TASE

VASTATTAVAA	31.12.2024	31.12.2023
OMA PÄÄOMA	112 610 860,55	110 543 362,64
Peruspääoma	44 204 225,99	44 204 225,99
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä	66 339 136,65	64 937 326,53
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	2 067 497,91	1 401 810,12
POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET	600 000,11	633 333,35
Poistoero	600 000,11	633 333,35
VIERAS PÄÄOMA	6 113 461,84	5 899 173,55
Pitkäaikainen vieras pääoma	3 481 822,66	3 481 822,66
Liittymismaksut ja muut velat	3 481 822,66	3 481 822,66
Lyhytaikainen vieras pääoma	2 631 639,18	2 417 350,89
Saadut ennakot	240,00	386,68
Ostovelat	1 106 273,80	772 011,26
Muut lyhytaikaiset velat	803 440,81	721 995,17
Siirtovelat	721 684,57	922 957,78
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	119 324 322,50	117 075 869,54
TASEEN TUNNUSLUVUT		
Omavaraisuusaste, %	94,02	94,96
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	27,99	28,11
Kertynyt ylijäämä (alijäämä), 1 000 €	68 407	66 339

PORIN VEDEN RAHOITUSLASKELMA	2024	2023
Toiminnan rahavirta		
Liikelyjäämä (alijäämä) (+/-)	4 662 377	4 007 927
Poistot ja arvonalentumiset	4 663 070	4 541 941
Rahoitustuotot ja -kulut (+/-)	-2 628 212	-2 639 450
Investointien rahavirta		
Investointimenot (-)	-4 964 058	-5 109 351
Rahoitusosuudet investointeihin (+)		
TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	1 733 176	801 067
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Oman pääoman muutokset		-65 142
Muut maksuvalmiuden muutokset		1 239 130
Vaihto-omaisuuden muutos	-96 268	-34 521
Saamisten muutos kunnalta, yhdystili (+/-)	-4 252 700	311 663
Saamisten muutos muilta (+/-)	-316 753	1 189 684
Korottomien velkojen muutos	214 288	-227 696
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	-4 451 434	1 173 988
Rahavarojen muutos	-2 718 257	1 975 055
Rahavarat 31.12.	411 418	3 127 428
Rahavarat 1.1.	3 127 428	1 152 373
RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUVUT		
Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, €	13 368 897	14 150 626
Investointien tulo-rahoitus, %	135	115,68
Kassan riittävyys, pv	227,2	56,52
Quick ratio	15,89	16,53
Current ratio	16,11	16,73

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT TIEDOT

Arvostus ja jaksotuseriaatteet

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja investointimenoihin saaduilla rahoitusosuuksilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu Porin kaupunginhallituksen hyväksymän poistosuunnitelman mukaisesti. Suunnitelmapoistojen laskentaperusteet on esitetty tuloslaskelman liitetiedoissa. Saamiset on merkitty taseeseen nimellisarvoon.

Lomapalkkavelka on määritelty henkilöittäin ja laskettu A-taulukon todellisten lomasaldojen mukaisesti.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

Liikevaihdon muodostuminen

	2024
Vesimaksut	8 881 521
Jätevesimaksut	10 498 889
Hulevesimaksut	995 864
Sisäiset hulevesimaksut	60 280
Tarvikemyynti ja tilaustyöt	1 026 453
Liittymismaksut	193 240
Yhteensä	21 656 247

Tilintarkastajien palkkiot

Lakisääteiset tilintarkastajien palkkiot 4 524,00

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet

Poistonalaisten hyödykkeiden poistojen määrittämisessä on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenoista arvioidun taloudellisen käyttöiän mukaisesti. Poistomenetelmänä on tasapoisto. Kaupunginhallitus on päättänyt 25.11.2019 muuttaa Porin kaupungin poistosuunnitelmaa 1.12.2019 alkaen. Ennen tätä aktivoidut hankintamenot poistetaan vanhan poistosuunnitelman mukaisesti loppuun ja uutta poistosuunnitelmaa noudatetaan uusissa investoinneissa.

30.11.2019 asti Hyödykeryhmä	poisto-aika vuotta	poisto-%
Tehdas- ja tuotantorakennukset	20	5
Autot	5	20
Muut raskaat koneet	10	10
Muut kevyet koneet	5	20
Muu irtain käyttöomaisuus	5	20
Vesi- ja viemäriverkosto	30	3,5
Raakavedenottojärjestelmä	30	3,5
Kiinteät koneet ja laitteet	25	4
Muut kiinteät koneet ja laitteet	10	10
Mittarit ja tarkistuslaitteet	10	10
Aineettomat hyödykkeet	5	20

1.12.2019 alkaen Aineelliset hyödykkeet	poisto-aika vuotta
Tehdas- ja tuotantorakennukset	20-30
Muut kuljetusvälineet	4-7
Muut raskaat koneet	10-15
Muut kevyet koneet	5-10
Muut laitteet ja kalusteet	3-5
Vedenjakeluverkosto	30-40
Viemäriverkko	30-40
Sähkö-, vesi- yms. laitosten laitoskoneet ja laitteet	10-20
Muut kiinteät koneet, laitteet ja rakenteet	10-15

1.12.2019 alkaen Aineettomat hyödykkeet	poisto-aika vuotta
Atk-ohjelmistot	5

Hulevesiviemärit sisältyvät erään vesi- ja viemäriverkosto, jonka poisto-aika on 30 vuotta.

Pienhankinnat, joiden hankintameno on alle 10 000 euroa ja taloudellinen pitoaika alle 3 vuotta, on kirjattu vuosikuluksi.

TASEEN LIITETIEDOT

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet

Aineettomat hyödykkeet			
	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Yht.
Poistamaton hankintameno 1.1.	71 487,90		71 487,90
Poistot		-38 993,40	-38 993,40
Siirrot erien välillä	-71 487,90	71 487,90	
Hankintameno 31.12.		32 494,50	32 494,50

Aineelliset hyödykkeet						
	Maa- ja vesialueet	Rakennukset	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Ennakko-maksut ja keskener. h.	Yht.
Poistamaton hankintameno 1.1.	175 048,97	5 706 831,85	58 971 304,52	744 622,54	2 247,65	65 600 055,53
Lisäykset		862 668,32	3 252 282,34	250 451,10	598 656,61	4 964 058,37
Poistot		-576 414,02	-3 942 302,04	-105 360,54		-4 624 076,60
Siirrot erien välillä					-2 247,65	-2 247,65
Poistamaton hankintameno 31.12.	175 048,97	5 993 086,15	58 281 284,82	889 713,10	598 656,61	65 937 789,65

Aineelliset hyödykkeet			
Hulevesi	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Ennakko-maksut ja keskener. h.	Yht.
Poistamaton hankintameno 1.1.	12 024 894,65	2 247,65	12 027 142,30
Lisäykset	342 212,88		342 212,88
Poistot	-788 958,62		-788 958,01
Siirrot erien välillä		-2 247,65	-2 247,65
Poistamaton hankintameno 31.12.	11 578 149,52		11 578 149,52

Pysyvien vastaavien sijoitukset

	Hankintameno 1.1.	Lisäykset	Vähennykset	Hankintameno 31.12.
Tytäryhtiöosakkeet ja osuudet	10 938 352,00			10 938 352,00

Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät

Kelakorvaus työterveyshuollosta	18 075,23
Muut siirtosaamiset	525,87
Siirtosaamiset yhteensä	18 601,10

Oma pääoma

Oman pääoman erittely	2024	2023
Peruspääoma 1.1.	44 204 225,99	44 204 225,99
Peruspääoma 31.12.	44 204 225,99	44 204 225,99
Edellisten tilikausien ylijäämä 1.1.	64 937 326,53	61 835 615,69
Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12.	66 339 136,65	64 937 326,53
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	2 067 497,91	1 401 810,12
Oma pääoma yhteensä	112 610 860,55	110 543 362,64

Pitkäaikaisten ja lyhytaikaisten velkojen erittely

Pitkäaikaiset muut velat	
Palautuskelpoiset liittymismaksut	3 481 822,66
Pitkäaikaiset muut velat yhteensä	3 481 822,66
Lyhytaikaiset velat	
Saadut ennakot	240,00
Ostovelat	1 106 273,80
Siirtovelat	721 684,57
Lyhytaikaiset muut velat	
Arvonlisäverovelka	602 239,67
Muut velat	201 201,14
Lyhytaikaiset muut velat yhteensä	2 631 639,18

Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät

Palkkojen ja henkilösivukulujen jaksotukset	32 138,76
Lomapalkkajaksotukset sivukuluineen	565 623,10
Muut siirtovelat	123 922,71
Siirtovelat yhteensä	721 684,57

HENKILÖSTÖÄ KOSKEVAT TIEDOT

Henkilöstön lukumäärä	2024	2023
Verkostoyksikkö	32	31
Laitosyksikkö	26	25
Hallinto	2	2
Henkilöstö yhteensä	60	58

Henkilöstökulut

	2024
Henkilöstökulut tuloslaskelmassa	3 686 919,54
josta aktivoidut henkilöstökulut	172 008,47

VESIHUOLTOLAIN EDELLYTTÄMÄT TIEDOT

Vesihuoltolain mukaan hulevesien viemärointi tulee eriyttää muusta vesihuoltolaitoksen kirjanpidosta. Lain mukaan hulevesien viemäroinnille tulee laatia tilikausittain tase, tuloslaskelma ja rahoituslaskelma sekä esitettävä niiden liitteinä olevat tiedot. Toimintakertomusta koskevat tiedot on esitetty yhdessä liikelaitoksen toimintakertomuksen kanssa.

Eriyttäminen on tehty Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston lausuntoa 112 noudattaen laskennallisesti. Suoraan kohdistettavat tuotot ja kulut sekä varallisuus- ja pääomaerät on kirjattu suoraan ns. hulevesilaitoksen tilinpäätökseen. Liiketoimintojen yhteiset erät on kohdistettu aiheuttamisperiaatteen mukaisesti. Hulevesilaitoksella ei ole omaa henkilöstöä, minkä takia myös henkilöstökustannukset on kohdistettu laskennallisesti. Pysyvät vastaavat sisältävät hulevesiviemärit. Eriyttämisen yhteydessä hulevesilaitoksen alkusaldoksi on laskettu hulevesiviemäriverkoston suhteellinen osuus koko viemäriverkostosta. Poistot tämän osalta on kirjattu samassa suhteessa. Tilikaudesta 2015 alkaen lisäykset on kirjattu tilikauden aikana toteutuneiden investointien mukaan ja poistot liikelaitoksen poistoperiaatteita noudattaen.

VESIHUOLTOLAIN EDELLYTTÄMÄT LASKELMAT

	2024	2024	2024
TULOSLASKELMA	Hulevesi	Liikelaitos ilman hulevettä	Liikelaitos yhteensä
Liikevaihto	1 214 452	20 441 795	21 656 247
Valmistus omaan käyttöön	176	144 727	144 903
Liiketoiminnan muut tuotot		198 417	198 417
Tuet ja avustukset kunnalta		19 607	19 607
Materiaalit ja palvelut	114 730	7 460 499	7 575 229
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	82 548	3 078 139	3 160 687
Ostot tilikauden aikana	82 548	3 053 494	3 136 042
Varastojen muutos		24 645	24 645
Palveluiden ostot	32 182	4 382 360	4 414 542
Henkilöstökulut	50 282	3 636 637	3 686 920
Palkat ja palkkiot	41 732	2 941 289	2 983 021
Henkilösivukulut	8 550	695 348	703 898
Eläkekulut	7 306	606 524	613 831
Muut henkilösivukulut	1 244	88 824	90 068
Poistot ja arvonalentumiset	788 958	3 874 112	4 663 070
Liiketoiminnan muut kulut	9 354	1 422 225	1 431 579
Liikelylijäämä (-alijäämä)	251 305	4 411 072	4 662 377
Rahoitustuotot ja kulut		-2 628 212	-2 628 212
Muut rahoitustuotot		24 300	24 300
Peruspääoman korko kunnalle		- 2 652 254	- 2 652 254
Muut rahoituskulut		-259	-259
Ylijäämä ennen satunnaisia eriä	251 305	1 782 860	2 034 165
Varausten ja rahastojen muutos		33 333	33 333
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	251 305	1 816 193	2 067 498
TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT			
Sijoitetun pääoman tuotto, %	1,69		4,18
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	1,69		4,18
Voitto, %	20,69		9,39

TASE

VASTAAVAA	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024
	Hulevesi	Liikelaitos ilman hulevettä	Liikelaitos yhteensä
PYSYVÄT VASTAAVAT	11 578 149,52	65 359 363,13	76 937 512,65
Aineettomat hyödykkeet	0,00	32 494,50	32 494,50
Tietokoneohjelmistot	0,00	32 494,50	32 494,50
Aineelliset hyödykkeet	11 578 149,52	54 359 640,13	65 937 789,65
Maa ja vesialueet	0,00	175 048,97	175 048,97
Rakennukset	0,00	5 993 086,15	5 993 086,15
Kiinteät rakenteet ja laitteet	11 578 149,52	46 703 135,30	58 281 284,82
Koneet ja kalusto	0,00	889 713,10	889 713,10
Ennakkomaksut ja muut keskeneräiset hankinnat	0,00	598 656,61	598 656,61
Sijoitukset	0,00	10 938 352,00	10 967 228,50
Osakkeet ja osuudet	0,00	10 938 352,00	10 938 352,00
Muut saamiset	0,00	28 876,50	28 876,50
Liittymismaksut palautettavat	0,00	28 876,50	28 876,50
VAIHTUVAT VASTAAVAT	3 517 657,06	38 869 152,79	42 386 809,85
Vaihto-omaisuus	0,00	574 367,41	574 367,41
Saamiset	72 216,23	41 328 808,41	41 401 024,64
Lyhytaikaiset saamiset	72 216,23	41 328 808,41	41 401 024,64
Myyntisaamiset	70 758,06	2 080 523,78	2 151 281,84
Saamiset kunnalta	0,00	39 218 043,44	39 218 043,44
Siirtosaamiset	1 458,17	30 241,36	31 699,36
Rahat ja pankkisaamiset	3 445 440,83	-3 034 023,03	411 417,80
VASTAAVAA YHTEENSÄ	15 095 806,53	104 228 515,92	119 324 322,50

TASE

VASTATTAVAA	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024
	Hulevesi	Liikelaitos ilman hulevettä	Liikelaitos yhteensä
OMA PÄÄOMA	14 974 762,22	97 636 098,33	112 610 860,55
Peruspääoma	13 527 491,77	30 676 734,22	44 204 225,99
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä	1 195 965,84	65 143 170,81	66 339 136,65
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	251 304,61	1 816 193,30	2 067 497,91
POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET	0,00	600 000,11	600 000,11
Poistoero	0,00	600 000,11	600 000,11
VIERAS PÄÄOMA	121 044,36	5 992 417,48	6 113 461,84
Pitkäaikainen vieras pääoma	0,00	3 481 822,66	3 481 822,66
Liittymismaksut ja muut velat	0,00	3 481 822,66	3 481 822,66
Lyhytaikainen vieras pääoma	121 044,36	2 510 594,82	2 631 639,18
Saadut ennakot	0,00	240,00	240,00
Ostovelat	50 888,59	1 055 385,21	1 106 273,80
Siirtovelat	33 197,49	688 487,08	721 684,57
Muut lyhytaikaiset velat	36 958,28	766 482,53	803 440,81
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	15 095 806,58	104 228 515,92	119 324 322,50
TASEEN TUNNUSLUVUT			
Omavaraisuusaste, %	99,2		94,88
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	10,0		27,95
Kertynyt ylijäämä (alijäämä), 1 000 €	1447		68 407

RAHOITUSLASKELMA	2024
	Hulevesi
Toiminnan rahavirta	
Liikelyjäämä (alijäämä) (+/-)	251 305
Poistot ja arvonalentumiset	788 958
Rahoitustuotot ja -kulut (+/-)	
Sisäiset tuotot	-213 829
Sisäiset kulut	4 354
Investoinnit	
Käyttöomaisuusinvestoinnit (-)	-339 965
TULORAHOITUS JA INVESTOINNIT NETTO	700 297
Rahoitustoiminta	
Lyhytaikaisten saamisten muutokset (+/-)	-5 244
Korottomien pitkä- ja lyhytaikaisten velkojen muutos	9 857
RAHOITUSTOIMINTA NETTO	4 613
VAIKUTUS KUNNAN KASSAVAROIHIN	704 910
RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUVUT	
Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, €	2 833 447
Investointien tulorahoitus, %	305,99
Quick ratio	29,06
Current ratio	29,06

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Porissa 4.3.2025

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta

Harri Aaltonen (pj.)

Antero Kivelä

Jouni Palojoki

Anne Jakonen

Maria Rautanen

Katri Pohjankivi

Mikko Kivinen

Simo Korpela

Marianne Schrey

Porin Vesi, liikelaitoksen johtaja

Ismo Lindfors

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tarkastuksesta on annettu tilintarkastuskertomus.

Porissa . . . 2025

BDO Oy

Minna Ainasvuori HT, JHT
BDO Oy